



Charry Puente Sáenz Jácome & Galarza

Estudio Jurídico

DETALLE DE LIQUIDACION #000021

Cliente: J. ESPINOSA

Fecha Generación: 17-11-2023

Fecha Liquidación: 17-11-2023

Observaciones: Servicios legales prestados entre el 1 de septiembre y 31 de octubre de 2023

RESUMEN GENERAL

Concepto	Fecha	Honorarios	Gastos	Subtotal
Asesoría General		965,00	0	965,00
		965,00	0,00	965,00

DETALLE PARA ASUNTOS CON TARIFAS POR HORAS

Detalle por profesional

Profesional	Categoría	Horas	Tarifa HH	Subtotal
Martín Galarza Lanas	Senior	7,65	100,00	765,00
María Emilia Cerón Trujillo	Junior	2,00	100,00	200,00
Dayanna Michelle Chaglla Moyolema	Junior	0,0	100,00	0,00

				965,00
--	--	--	--	--------

Detalle de Horas

Fecha	Profesional	Descripción	Horas
01/09/2023	Martín Galarza Lanas	Redacción y envío de borrador de acta transaccional a suscribirse con B. Torres	0,67
01/09/2023	Martín Galarza Lanas	Modificación a borrador de acta transaccional de B. Torres por solicitud de Agustín	0,17
03/09/2023	Martín Galarza Lanas	Modificación a reporte laboral en parte inherente a negociación con B. Torres	0,08
04/09/2023	Martín Galarza Lanas	Mail con documentos y directrices para notificar nuevo reglamento a trabajadores de la empresa	0,08
04/09/2023	Martín Galarza Lanas	Conversación telefónica con Mayra sobre detalles de negociación con B. Torres	0,08
05/09/2023	Martín Galarza Lanas	Redacción de acta de junta directiva para venta de terrenos en Guayaquil	0,92
05/09/2023	Martín Galarza Lanas	Conversación telefónica con Mayra sobre detalles de inspección de INEN del día de mañana	0,08
05/09/2023	Martín Galarza Lanas	Correo a Agustín para comentar lo conversado con Ab. C. Tamayo	0,08
06/09/2023	Martín Galarza Lanas	Inspección fallida de INEN (se aprovecha para ver pendientes con Mayra y Nico)	0,5
08/09/2023	Martín Galarza Lanas	Revisión, cambios y comentarios a modelos de contratos enviados por G. Narvaez; mail de respuesta con explicaciones al respecto	1,25
09/09/2023	Martín Galarza Lanas	Conversación telefónica con Agustín sobre venta de terrenos en Guayaquil	0,17
10/09/2023	Martín Galarza Lanas	Revisión y comentarios a promesa de compraventa de terrenos en Guayaquil	0,42
11/09/2023	Martín Galarza Lanas	Conversación con Agustín sobre cambios a promesa para venta de terrenos en Guayaquil; cambios conforme lo conversado y mail con explicación de cambios	0,17
12/09/2023	Martín Galarza Lanas	Nuevas modificaciones a promesa de venta de terrenos en Guayaquil, según instrucciones de Ma. Augusta y Agustín	0,17
12/09/2023	Martín Galarza Lanas	Revisión final de contratos tipo gestionados con Génesis; respuesta con comentarios finales	0,17
18/09/2023	María Emilia Cerón Trujillo	Elaboración de PODER ESPECIAL de ECUATRAMA S.A.S. a favor de Espinosa Cañizares Alejandro	0,33
19/09/2023	María Emilia Cerón Trujillo	Toma de firma y cierre de PODER ESPECIAL a favor de Espinoza Cañizares Alejandro.	0,67
20/09/2023	Dayanna Michelle Chaglla Moyolema	Reunión con Dr. Martín para explicación sobre inscripción de contratos de compraventa con reserva de dominio	0,0
20/09/2023	Dayanna Michelle Chaglla Moyolema	Lectura de contrato de compraventa con reserva de dominio a fin de ver si cumple con la entrega del bien inmueble en la ciudad de Quito para poder inscribir	0,0
28/09/2023	Martín Galarza Lanas	Conversación telefónica con Mayra sobre varios pendientes	0,08
29/09/2023	Martín Galarza Lanas	Correo a Agustín para indicar sobre falta de entrega de documentos por parte de abogado C. Tamayo	0,08
04/10/2023	Martín Galarza Lanas	Revisión de promesa de compraventa de terrenos en Guayaquil y respuesta a Ma. Augusta con comentarios sobre aspectos tributarios	0,58
05/10/2023	Martín Galarza Lanas	Respuesta a mail de Mayra sobre acta de pago de fondo global de J. Guarderas; conversación telefónica en que se define firmar por vía notarial	0,08
10/10/2023	Martín Galarza Lanas	Revisión de contrato de corretaje y cruce de correos; respuesta a Ma. Augusta con criterio sobre eventual terminación y redacción de borrador de notificación de terminación	0,83
18/10/2023	Martín Galarza Lanas	Respuesta a Mayra sobre suscripción de acta de pago de fondo global a favor de J. Guarderas	0,08
19/10/2023	María Emilia Cerón Trujillo	Elaboración de acta de acuerdo de pago de fondo global y solicitud de mediación en el Ministerio de Trabajo del señor José Guarderas.	1,0
19/10/2023	Martín Galarza Lanas	Gestiones ante Notaría 21 de Quito y Notaría de Guayaquil para la obtención de copias certificadas de poderes otorgados a Agustín	0,5
24/10/2023	Martín Galarza Lanas	Mails a Nicolás sobre problema de entrega de documentos por parte de Ab. Tamayo	0,08
31/10/2023	Martín Galarza Lanas	Revisión preliminar de propuesta de adenda a promesa de compraventa de lotes de terreno en Guayaquil	0,25
31/10/2023	Martín Galarza Lanas	Respuesta a correo de Sebastián sobre devolución de documento por parte de abogado Tamayo	0,08