



Charry Puente Sáenz Jácome & Galarza

Estudio Jurídico

DETALLE DE LIQUIDACION #000021

Cliente: J. ESPINOSA

Fecha Generación: 17-11-2023

Fecha Liquidación: 17-11-2023

Observaciones:

RESUMEN GENERAL

| Concepto | Fecha | Honorarios | Gastos | Subtotal |
|------------------|-------|---------------|-------------|---------------|
| Asesoría General | | 965,00 | 0 | 965,00 |
| | | 965,00 | 0,00 | 965,00 |

DETALLE PARA ASUNTOS CON TARIFAS POR HORAS

Detalle por profesional

| Profesional | Categoría | Horas | Tarifa HH | Subtotal |
|-----------------------------------|-----------|-------|-----------|----------|
| Martín Galarza Lanas | Senior | 7,65 | 100,00 | 765,00 |
| María Emilia Cerón Trujillo | Junior | 2,00 | 100,00 | 200,00 |
| Dayanna Michelle Chaglla Moyolema | Junior | 0,0 | 100,00 | 0,00 |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--------|
| | | | | | 965,00 |
|--|--|--|--|--|--------|

Detalle de Horas

| Fecha | Profesional | Descripción | Horas |
|------------|-----------------------------------|--|-------|
| 01/09/2023 | Martín Galarza Lanas | Redacción y envío de borrador de acta transaccional a suscribirse con B. Torres | 0,67 |
| 01/09/2023 | Martín Galarza Lanas | Modificación a borrador de acta transaccional de B. Torres por solicitud de Agustín | 0,17 |
| 03/09/2023 | Martín Galarza Lanas | Modificación a reporte laboral en parte inherente a negociación con B. Torres | 0,08 |
| 04/09/2023 | Martín Galarza Lanas | Mail con documentos y directrices para notificar nuevo reglamento a trabajadores de la empresa | 0,08 |
| 04/09/2023 | Martín Galarza Lanas | Conversación telefónica con Mayra sobre detalles de negociación con B. Torres | 0,08 |
| 05/09/2023 | Martín Galarza Lanas | Redacción de acta de junta directiva para venta de terrenos en Guayaquil | 0,92 |
| 05/09/2023 | Martín Galarza Lanas | Conversación telefónica con Mayra sobre detalles de inspección de INEN del día de mañana | 0,08 |
| 05/09/2023 | Martín Galarza Lanas | Correo a Agustín para comentar lo conversado con Ab. C. Tamayo | 0,08 |
| 06/09/2023 | Martín Galarza Lanas | Inspección fallida de INEN (se aprovecha para ver pendientes con Mayra y Nico) | 0,5 |
| 08/09/2023 | Martín Galarza Lanas | Revisión, cambios y comentarios a modelos de contratos enviados por G. Narvaez; mail de respuesta con explicaciones al respecto | 1,25 |
| 09/09/2023 | Martín Galarza Lanas | Conversación telefónica con Agustín sobre venta de terrenos en Guayaquil | 0,17 |
| 10/09/2023 | Martín Galarza Lanas | Revisión y comentarios a promesa de compraventa de terrenos en Guayaquil | 0,42 |
| 11/09/2023 | Martín Galarza Lanas | Conversación con Agustín sobre cambios a promesa para venta de terrenos en Guayaquil; cambios conforme lo conversado y mail con explicación de cambios | 0,17 |
| 12/09/2023 | Martín Galarza Lanas | Nuevas modificaciones a promesa de venta de terrenos en Guayaquil, según instrucciones de Ma. Augusta y Agustín | 0,17 |
| 12/09/2023 | Martín Galarza Lanas | Revisión final de contratos tipo gestionados con Génesis; respuesta con comentarios finales | 0,17 |
| 18/09/2023 | María Emilia Cerón Trujillo | Elaboración de PODER ESPECIAL de ECUATRAMA S.A.S. a favor de Espinosa Cañizares Alejandro | 0,33 |
| 19/09/2023 | María Emilia Cerón Trujillo | Toma de firma y cierre de PODER ESPECIAL a favor de Espinoza Cañizares Alejandro. | 0,67 |
| 20/09/2023 | Dayanna Michelle Chaglla Moyolema | Reunión con Dr. Martín para explicación sobre inscripción de contratos de compraventa con reserva de dominio | 0,0 |
| 20/09/2023 | Dayanna Michelle Chaglla Moyolema | Lectura de contrato de compraventa con reserva de dominio a fin de ver si cumple con la entrega del bien inmueble en la ciudad de Quito para poder inscribir | 0,0 |
| 28/09/2023 | Martín Galarza Lanas | Conversación telefónica con Mayra sobre varios pendientes | 0,08 |
| 29/09/2023 | Martín Galarza Lanas | Correo a Agustín para indicar sobre falta de entrega de documentos por parte de abogado C. Tamayo | 0,08 |
| 04/10/2023 | Martín Galarza Lanas | Revisión de promesa de compraventa de terrenos en Guayaquil y respuesta a Ma. Augusta con comentarios sobre aspectos tributarios | 0,58 |
| 05/10/2023 | Martín Galarza Lanas | Respuesta a mail de Mayra sobre acta de pago de fondo global de J. Guarderas; conversación telefónica en que se define firmar por vía notarial | 0,08 |
| 10/10/2023 | Martín Galarza Lanas | Revisión de contrato de corretaje y cruce de correos; respuesta a Ma. Augusta con criterio sobre eventual terminación y redacción de borrador de notificación de terminación | 0,83 |
| 18/10/2023 | Martín Galarza Lanas | Respuesta a Mayra sobre suscripción de acta de pago de fondo global a favor de J. Guarderas | 0,08 |
| 19/10/2023 | María Emilia Cerón Trujillo | Elaboración de acta de acuerdo de pago de fondo global y solicitud de mediación en el Ministerio de Trabajo del señor José Guarderas. | 1,0 |
| 19/10/2023 | Martín Galarza Lanas | Gestiones ante Notaría 21 de Quito y Notaría de Guayaquil para la obtención de copias certificadas de poderes otorgados a Agustín | 0,5 |
| 24/10/2023 | Martín Galarza Lanas | Mails a Nicolás sobre problema de entrega de documentos por parte de Ab. Tamayo | 0,08 |
| 31/10/2023 | Martín Galarza Lanas | Revisión preliminar de propuesta de adenda a promesa de compraventa de lotes de terreno en Guayaquil | 0,25 |
| 31/10/2023 | Martín Galarza Lanas | Respuesta a correo de Sebastián sobre devolución de documento por parte de abogado Tamayo | 0,08 |