



## VENDITTI HIERRO QUINTEROS

ABOGADOS • DERECHO AMBIENTAL

### DETALLE DE LIQUIDACION #000663

Cliente: Molinos Río de la Plata

Fecha Generación: 21-06-2023

Fecha Liquidación: 31-05-2023

Observaciones:

#### RESUMEN GENERAL

Concepto	Fecha	Honorarios	Gastos	Subtotal
Planta Avellaneda		244000,00	4752,12	248752,12
		<b>244.000,00</b>	<b>4.752,12</b>	<b>248.752,12</b>

#### DETALLE DE GASTOS

Fecha	Asunto	Descripcion	Moneda	Total
04-05-2023	Planta Avellaneda	Reunión Molinos-Viáticos Avellaneda Ida \$ 2366,41 Vuelta \$ 2385,71	ARS	4752,12
				<b>4.752,12</b>

#### DETALLE PARA ASUNTOS CON TARIFAS POR HORAS

Detalle por profesional

Profesional	Categoria	Horas	Tarifa HH	Subtotal
Magdalena Venditti	Socio	12,00	20000,00	240000,00
Bahiana Ávalos	Pasante	0,5	8000,00	4000,00
				<b>244.000,00</b>

Detalle de Horas

Fecha	Profesional	Descripcion	Horas
02/05/2023	Magdalena Venditti	Mail por respuesta a Acta de Inspección de Municipalidad de Avellaneda.	0,25
03/05/2023	Magdalena Venditti	Mensajes con Carla Marciale sobre tareas de demolición en Avellaneda, revisar mails de Gregorio, ajustar texto y preparar versión final de nota de respuesta a Acta de Inspección de Obras Particulares, enviar mail. Conv. telef. con V. Valenti, cambios a versión final informando escritura y compromiso de comprador, mail a V. valenti.	1,25

04/05/2023	Magdalena Venditti	Ida a Municipalidad de Avellaneda y a Dirección de Catastro y Obras Particulares, presentar respuesta a requerimiento de inspección del 12/4, averiguaciones previas sobre donde hacer la presentación, mensajes con Inspector Castañares, mail a Molinos con constancia de presentación.	3,0
04/05/2023	Bahiana Ávalos	Averiguaciones para presentación de nota de respuesta a inspección. Comunicación con mesa de entradas de municipalidad de Avellaneda y con Dir. de obras particulares.	0,5
05/05/2023	Magdalena Venditti	Mail a Joaquín sobre documento enviado por Brookling sobre tareas de demolición, respuesta en ref. al Expte. en cuestión, a las tareas comprometidas y a la Ord. que establece obligaciones ref. al plan maestro presentado por el comprador.	0,25
15/05/2023	Magdalena Venditti	Revisar y preparar cambios a nota dando cumplimiento a art. 3 de Disp. 1252/23 que aprobó remediación y autorizó monitoreo semestral. Mail a Carla Marciale. Revisar propuesta de monitoreo aprobada.	1,0
17/05/2023	Magdalena Venditti	Mensajes con Carla Marciale por informe de avance remediación y visita a Avellaneda para relevamiento de pozos.	0,25
18/05/2023	Magdalena Venditti	Mensajes con Carla Marciale por visita a planta para relevamiento de pozos y primer muestreo y por primer informe de avance pos remediación.	0,25
22/05/2023	Magdalena Venditti	Revisar agregados de Carla Marciale a Primer informe de Avance luego de la remediación. Chequear plazos con autorización de tareas y mail a Carla con comentarios sobre este punto.	0,5
23/05/2023	Magdalena Venditti	Mensajes con Carla por presentación de primer informe de avance, revisar aprobación final de tareas y Res. 95 para verificar la obligación de que la empresa remediadora rubrique los resultados de los monitoreos. Mail a Ministerio de Ambiente consultando este punto.	1,0
23/05/2023	Magdalena Venditti	Preparar versión a presentar, ubicación de Expte. y presentación por mail de primer informe de Avance posterior a aprobación final de tareas de remediación.	0,75
24/05/2023	Magdalena Venditti	REvisar y responder correo de area remediación de Ministerio de Ambiente sobre consulta sobre empresa que controla el monitoreo y mensaje a Carla Marciale.	0,25
29/05/2023	Magdalena Venditti	Mail a Carla con Constancia de presentación de informe de Avance Avellaneda, mensaje a Joaquin sobre respuesta a consulta sobre visita a Avellaneda por revisión de pozos.	0,25
31/05/2023	Magdalena Venditti	Ida a planta Avellaneda con C. Marciale por inicio de toma de muestras de pozos de monitoreos post remediación.	2,0
31/05/2023	Magdalena Venditti	Mail a V. Valenti y Joaquín por documento a firmar con comprador que detalle los pozos que se deben monitorear, la autorización de ingreso y la obligación de conservarlos. Mail a Carla por tema residuos. Respuesta a mail de Joaquin sobre monitoreo. Revisar respuesta de Joaquin sobre estado de avance de negociaciones con comprador y techado de edificio ladrillero.	0,5
31/05/2023	Magdalena Venditti	Mail y mensajes con Carla sobre documento de propuesta de plan de monitoreo pos remediación. REvisar presentaciones al Ministerio y enviar a Carla.	0,5